



MAYLANE POLSKA®

new era
developing

Opportunities
Możliwości
Resourcefulness
Potencjał

*„Poland is a nation rich in history,
culture, and tradition, undergoing
tremendous change.”*

**“Polska jest krajem bogatym
w historię, kulturę i tradycję,
przechodzącym znaczące przemiany.”**



Situated in the centre of Europe, Poland is rapidly establishing itself as a hub of business, tourism, art and education bringing new opportunities to investors.

Rising income, education and improved infrastructure is spurring the increasing demand for residential and commercial developments, especially in the major cities.

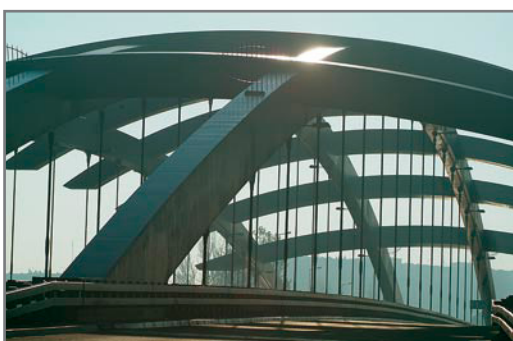
Maylane Polska has a skilled team of property investment and development professionals with vision and resourcefulness.



Polska - usytuowana w centrum Europy - błyskawicznie umacnia swoją pozycję jako centrum biznesu, turystyki, sztuki i edukacji, przynosząc nowe możliwości inwestorom.

Rosnące dochody, edukacja i ulepszona infrastruktura wyraźnie wpływają na zainteresowanie inwestycjami zarówno mieszkaniowymi jak i komercyjnymi, szczególnie w większych miastach.

Maylane Polska posiada wykwalifikowane grono profesjonalistów, pełnych zaangażowania, potencjału i kreatywnych pomysłów, wykorzystywanych w inwestycjach na rynku nieruchomości.



Reputation
Reputacja
Respect
Szacunek

*„The most important qualities...
trust and commitment.”*

**„Najważniejsze wartości...
zaufanie i zobowiązanie.”**



Since its formation in 2002, Maylane Polska, based in Kraków, has established itself as a highly reputable property development firm, with a portfolio value of projects completed and in progress, in excess of 250 million Zlotys (67 million Euros).

Specialising in upscale residential and commercial developments, Maylane is committed to optimising the real estate investment prospects for its investing partners through innovative solutions and first rate professional advice.



Od utworzenia spółki w 2002 roku, Maylane Polska, z siedzibą w Krakowie, ugruntowała swoją pozycję na rynku deweloperskim jako rzetelna firma, z inwestycyjnym portfolio przekraczającym 250 milionów złotych (67 milionów Euro).

Specjalizując się w inwestowaniu w ekskluzywne nieruchomości mieszkaniowe i komercyjne, Maylane Polska koncentruje się na optymalizacji możliwości inwestycyjnych, dzięki innowacyjnym rozwiązaniom i profesjonalnemu doradztwu.



Experience
Doświadczenie
Intuition
Intuicja

Maylane Polska specializes in:

- Property Identification, Evaluation
& Acquisition
- Property Investment Financing Solutions
- Advisory Services
- Project Management and Development
- Proxy Investment
- Sales & Marketing
- Property Management Services



As a key partner, Maylane Polska is focused on quality and performance ensuring the security and flexibility of risk-free development, with maximised returns.

Throughout the development process, our partners are regularly updated with management status reports and financial accounts.

From conception to completion, Maylane devotes special care and attention to financial, tax, legal and regulatory issues and is actively engaged in the implementation of the sales and marketing strategy that is carefully designed early in the development process.

Jako kluczowy partner Maylane Polska koncentruje się na jakości i wydajności gwarantując bezpieczeństwo interesów i elastyczność inwestowania nie obciążonego ryzykiem z maksymalną stopą zwrotu.

W ciągu całego procesu inwestycyjnego nasi partnerzy regularnie otrzymują uaktualnione analizy, raporty oraz wyniki finansowe.

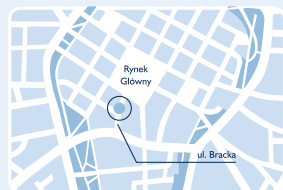
Od rozpoczęcia aż do ukończenia każdego z projektów, Maylane przywiązuje szczególną wagę do kwestii finansowych, podatkowych i prawnych, a także jest czynnie zaangażowana we wdrażanie strategii sprzedaży i marketingu, już we wczesnym etapie procesu inwestycyjnego.

Specjalizujemy się w:

- Identyfikowaniu, szacowaniu i zakupie nieruchomości
- Rozwiązaniach finansowania nieruchomości
- Usługach doradczych
- Zarządzaniu projektami i deweloperstwie
- Sprawowaniu funkcji inwestora zastępczego
- Sprzedaży i Marketingu
- Administrowaniu nieruchomościami



EUROPE



Poland
Kraków



MAYLANE POLSKA®

Maylane Polska Sp. z o.o.

ul. Bracka 4, Piętro 2

31-005 Kraków, Poland

tel. +48 12 428 72 22

fax +48 12 428 72 33

www.maylane.com

email: contact@maylane.com

